

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA DOBRIN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 35.

din data de 11 iulie 2023

privind aprobarea dobândirii dreptului de proprietate publică a comunei , județul Sălaj asupra unor imobile

Consiliul Local al Comunei Dobrin, județul Sălaj;

Având în vedere:

- referatul de aprobarea nr. 4025/07.07.2023 al primarului comunei Dobrin, raportul de specialitate nr.4026/07.07.2023 al compartimentului de specialitate și avizul comisiei de specialitate al consiliului local nr.4113/11.07.2023;

Având în vedere :

-art 120 alin (1), art 121 alin(1) și alin (2) și art 139 din Constituția României, republicată ;
-art 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;
-art 7 alin (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor:

-Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
-Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Hotărârea Guvernului nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
-prevederile HCL nr. 23/1999 privind însusirea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Dobrin, județul Sălaj, cu modificările și completările ulterioare;
-Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Luând în considerare:

-prevederile art 129 alin (2) lit. c) coroborat cu alin (6), art 139 alin (3) lit. g), art 286 alin (1) și alin.(4) și art 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 –Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art 196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dobândirea dreptului de proprietate publică a Comunei Dobrin, județul Sălaj, asupra bunurilor imobile, identificate conform anexei nr. nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se declară bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca fiind bunuri de uz și de interes public local. Bunurile vor fi înscrise în cartea funciară în favoarea Comunei Dobrin, județul Sălaj – domeniul public.

Art.3. După întăbularea dreptului de proprietate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, primarul comunei , prin aparatul de specialitate va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Dobrin, confor art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Dobrin.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul Comunei Dobrin;
- Compartiment buget – contabilitate – resurse umane;
- Monitorul oficial local;
- Dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BECZI TIBOR



CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul general al comunei Dobrin,
VEGH HAJNAL-JULIANA**



La HCL nr. 35/11.07.2023.

TABEL NOMINAL

cuprinzând bunuri imobile care intră în domeniul public al comunei, declarate de uz și de interes public local

**A. CONSTRUCȚII ȘI TERENURI AFERENTE
SAT.DOBRIN**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii | Valoarea de inventar | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|--|---|-----------------|--------------------------------|---|
| 1. | 1.6.2. | Magazie-anexă gospodărească la Podul Sălajului Teren aferent | Dobrin, nr.140 Suprafața construită=424 mp Suprafața totală = 3044 mp | 2023 | 76.647,46 lei 2620,00 lei | Domeniu public al comunei conform HCL nr.35/2023. |
| 2. | 1.6.2. | Teren intravilan neîmprejmuit la Podul Sălajului- III Anexă gospodărească | Dobrin, nr.144/A Suprafața = 1452 mp Suprafața = 175 mp | 2023 | 54 232,20 lei 31 645,25 lei | Domeniu public al comunei conform HCL nr.35/2023. |

**B. TERENURI NEOCUPATE DE CONSTRUCȚII
SAT.DOBRIN**

| | | | | | | |
|----|----------|--|--|------|---------------|---|
| 1. | 1.3.7.1. | Teren intravilan neîmprejmuit la Podul Sălajului- I | Dobrin, nr.142. Suprafața = 2375 mp | 2023 | 88 706,25 lei | Domeniu public al comunei conform HCL nr.35/2023. |
| 2. | 1.3.7.1. | Teren intravilan neîmprejmuit la Podul Sălajului- II | Dobrin, nr.144. Suprafața = 766 mp | 2023 | 28610,10 lei | Domeniu public al comunei conform HCL nr.35/2023. |

**H. DRUM DE EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ
SAT.DOBRIN**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii | Valoarea de inventar | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|------------------------------------|---|-----------------|----------------------|---|
| 1. | 1.3.7.1 | Drum la Podul Sălajului (Grajduri) | DC 20 – DJ 108D 0,277 km – pământ Suprafața = 1453 mp | 2023 | 14.002,35 lei | Domeniu public al comunei conform HCL nr.35/2023. |